

???????? - 3 PIÈCE(S) - 81.36 M<sup>2</sup>

695 000 €

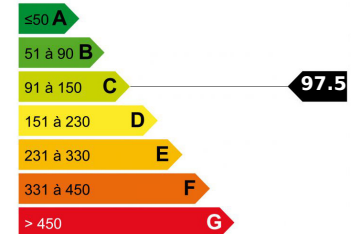


## DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

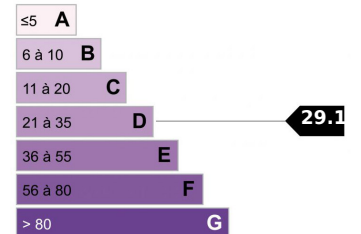
<b>Surface :</b>	81.36 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	6-ой
<b>Style immeuble :</b>	MODERNE	<b>Exposition :</b>	Север, Юг
<b>Etat :</b>	Отличное состояние	<b>Vue :</b>	Панорамный
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Коллективная
<b>Bains/Douches :</b>	2	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	2.73 M <sup>2</sup>	<b>Taxe foncière :</b>	1 600,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

ЖАН-ЛЕ-ПЕНС / ЦЕНТР: Близко к пляжам, магазинам и бутикам, в непосредственной близости от всех удобств, на предпоследнем этаже элитного здания с лифтом, приятная квартира площадью 81,36 м<sup>2</sup> с проходом с юга на север, с террасой и балконом. Полностью отреставрирована и кондиционирована, состоит из прихожей с шкафами, гостиной с выходом на террасу с панорамным видом на город и море, двух душевых, отдельного туалета. Большой гараж по цене. Комиссия 5% включена и оплачивается продавцом. Информация о рисках, связанных с этим объектом, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr.

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Аллюминиевое окно, Рольставни, Наружное освещение, Лифт, Электронный замок, Домофон, Бронированная дверь, Двойное остекление, Автоматические ворота