Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

???????? - 4 PIÈCE(S) - 116 M²

695 000 €





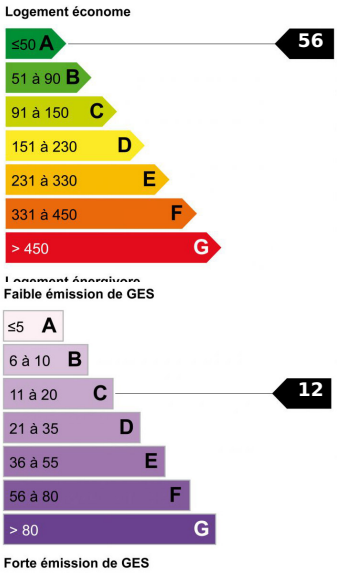




DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11372

Surface :	116 M²	**Etage :**	2-ой
Style immeuble :	Bourgeois	**Exposition :**	Юг
Etat :	Необходим ремонт	**Vue :**	Город
Pièces(s) :	4	**Chauffage :**	Центральное отопление
Chambre(s) :	3	**Eau chaude :**	Индивидуальная
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	1	**Garage(s) :**	NC
Surface séjour :	28 M²	**Cave :**	1
Balcon(s) :	2 M²	**Taxe foncière :**	2 348,00 €
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC



NICE/ MUSICIENS: Мы предлагаем эту буржуазную квартиру Т4 (116 м²) с 4 балконами для ремонта.
Эта квартира сочетает в себе очарование старого мира с современными удобствами. Эта квартира площадью 116 м² предлагает приятное, светлое жилое пространство.
Как только вы войдете в квартиру, вы будете очарованы огромной гостиной площадью 28 м², которая идеально подходит для развлечений или отдыха в кругу семьи. В квартире есть три просторные спальни, идеально подходящие для семьи или офиса. Ванная комната функциональна и хорошо оборудована, в ней есть все необходимое для повседневного комфорта.
Кухня идеально подходит для приготовления пищи в приятной обстановке. Кроме того, благодаря ориентации с востока на запад в этой квартире есть четыре балкона, что дает вам возможность наслаждаться свежим воздухом и естественным освещением в течение всего дня.
Отопление коллективное, с газовой системой и радиаторами, гарантирующими мягкое и равномерное тепло во всех комнатах. Квартира расположена на втором этаже

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

пятиэтажного дома, до нее можно добраться на лифте.
Также имеется подвал для хранения ваших вещей. Эта квартира находится в благоустроенном кондоминиуме, предлагающем приятную и безопасную среду обитания.
Недалеко от трамвайных путей и местных магазинов.
Комиссионные включены за счет продавца.

PRESTATIONS : Двойное остекление, Лифт, Домофон, Бронированная дверь