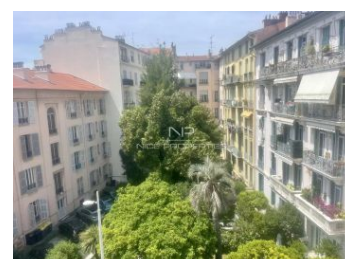


???????? - 5 PIÈCE(S) - 170 M²

1 200 000 €



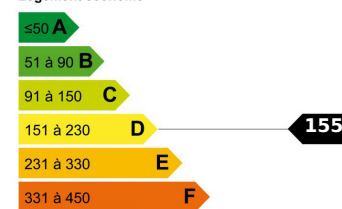
DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

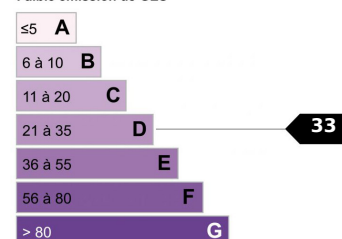
Surface :	170 M²
Style immeuble :	Bourgeois
Etat :	Neобходим ремонт
Pièces(s) :	5
Chambre(s) :	5
Bains/Douches :	2
Toilette(s) :	1
Surface séjour :	33 M²
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	NC

Etage :	3-ий
Exposition :	Запад, Юг
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Конвектор
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	1
Taxe foncière :	2 100,00 €
Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

ЦЕНТР НИЦЦЫ / МУЗЫКАНТЫ: В тихом месте на верхнем этаже красивого здания в буржуазном стиле с видом на сад, загляните в эту 6-комнатную квартиру площадью 170 м² с беспрепятственным видом. Холл ведет на юг к угловой гостиной и двум спальням, на север - к отдельной кухне, на запад - к трем спальням, двум ванным и двум туалетам. Прекрасная возможность сделать ремонт по своему вкусу: паркетный пол, лепнина и камины. Проект возможен по запросу. Большой подвал площадью 17 м². Идеальное расположение для любителей города, в 2 шагах от трамвайной линии и местных магазинов. Комиссионные включены и оплачиваются продавцом. Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте georisques.gouv.fr.

PRESTATIONS : Лифт, Домофон, Бронированная дверь