

?????? - 5 PIÈCE(S) - 140 M<sup>2</sup>

795 000 €



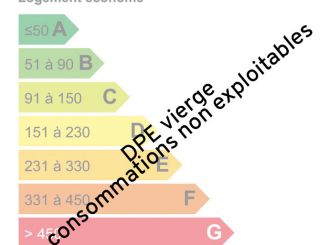
<b>Surface :</b>	140 M <sup>2</sup>	<b>Surface séjour :</b>	NC
<b>Terrain :</b>	NC	<b>Terrasse(s) :</b>	NC
<b>Style :</b>	Niçois	<b>Exposition :</b>	Восток, Запад
<b>Niveaux :</b>	1-ый	<b>Vue :</b>	Город
<b>Mitoyenneté :</b>	Non	<b>Chauffage :</b>	Конвектор
<b>Etat :</b>	Нужно обновить	<b>Eau chaude :</b>	Индивидуальная
<b>Pièce(s) :</b>	5	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Chambre(s) :</b>	4	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Bain/Douche :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	2 348,00 €

НИЦЦА: В районе Сириль Бессе мы предлагаем вам этот таунхаус в Ницце площадью 140 м<sup>2</sup> на первом этаже + 1 этаж, состоящий из 5 квартир, пять из которых свободны (одна 2-комнатная и 4 однокомнатные), распределенных следующим образом: на первом этаже однокомнатная квартира с балконом, 2-комнатная квартира с мезонином на террасе; на втором этаже 3 однокомнатные квартиры с мезонином, 2 из которых имеют балкон и независимый доступ, Для инвесторов. Рядом с местными магазинами и удобствами, в 5 минутах ходьбы от трамвайной линии. Идеально подходит для студентов. Досье по запросу. Рассматривается серьезное предложение.

Комиссионные включены и оплачиваются продавцом. Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте georisques.gouv.fr.

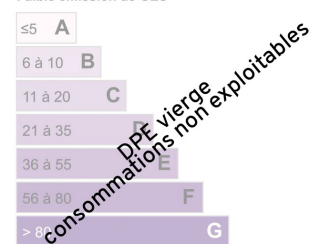
**PRESTATIONS :** Домофон, Двойное остекление

Logement économe



Logement énérgivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES