

???? - 5 PIÈCE(S) - 136.35 M<sup>2</sup>

1 250 000 €



## DESCRIPTIF DETAILLE

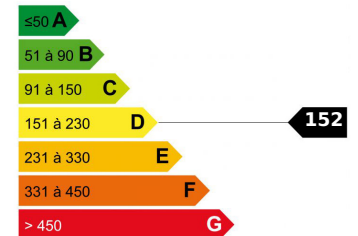
Ref : MSE-11414

<b>Surface :</b>	136.35 M <sup>2</sup>	<b>Surface séjour :</b>	38.07 M <sup>2</sup>
<b>Terrain :</b>	1045 M <sup>2</sup>	<b>Terrasse(s) :</b>	3
<b>Style :</b>	PROVENÇAL	<b>Exposition :</b>	Юго-запад
<b>Niveaux :</b>		<b>Vue :</b>	Панорамный
<b>Mitoyenneté :</b>	Non	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Etat :</b>	Хорошее состояние	<b>Eau chaude :</b>	Индивидуальная
<b>Pièce(s) :</b>	5	<b>Parking(s) :</b>	2
<b>Chambre(s) :</b>	3	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Bain/Douche :</b>	2	<b>Cave :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Taxe foncière :</b>	3 000,00 €

НИЦЦА ХОЛМЫ / ГЕРО : Окруженная тишиной и оливковыми деревьями очаровательная 2-этажная провансальская вилла с панорамным видом на Ниццу, Бухту ангелов и холмы, гостиной с камином и традиционными потолочными балками, летней кухней с барбекю, возможностью отдельной квартиры, гаражом и парковкой.

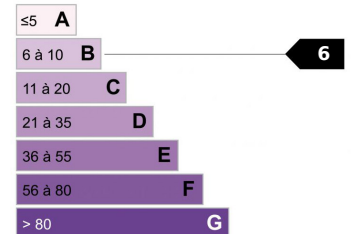
**PRESTATIONS :** Камин, Двойное остекление, Погреб, Автонавес, Система полива, Барбекю, Сигнализация, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Кондиционер, Ограждение, Наружное освещение, Пожарная система

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES