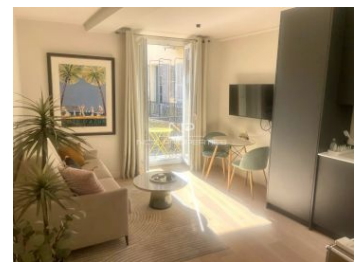


???????? - 2 PIÈCE(S) - 25.75 M²

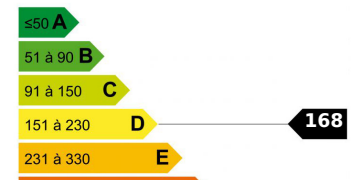
295 000 €



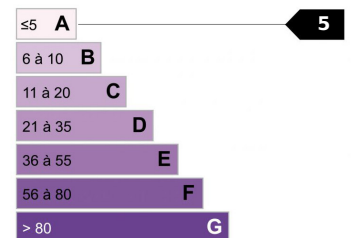
Surface :	25.75 M ²
Style immeuble :	Niçois
Etat :	Новый
Pièces(s) :	2
Chambre(s) :	1
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	NC
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	NC

Etage :	3-ий
Exposition :	Запад
Vue :	Город
Chauffage :	Кондиционер
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	NC
Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

Продаётся уютная квартира площадью 25,75 м², расположенная в престижном районе Carré d'or в Ницце. Апартамент состоит из двух комнат, включая спальню, и полностью меблирован для комфортного проживания. Просторный балкон с коваными перилами дарит вид на исторические фасады и атмосферу местного колорита.

Современный интерьер с высококачественной отделкой и функциональной кухней идеально подойдёт как для проживания, так и для инвестиций. В квартире установлены двойные стеклопакеты и кондиционер, обеспечивающие комфорт в любое время года. Ванная комната оформлена в стильном минималистичном дизайне и оборудована современными сантехническими приборами.

Для безопасности жильцов предусмотрен домофон, входная дверь усилена. Благодаря удачному расположению апартаментов, вся городская инфраструктура и пляж находятся в шаговой доступности, что делает это предложение уникальным вариантом для жизни или сдачи в аренду.

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Кондиционер, Домофон, Двойное остекление, Меблированный