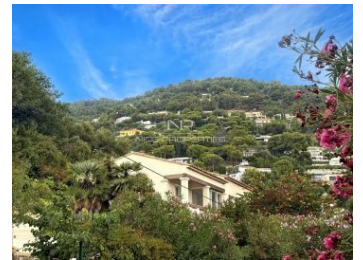


????? - 7 PIÈCE(S) - 162 M²

1 950 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CDB-11480

Surface :	162 M²	Surface séjour :	37 M²
Terrain :	1596 M²	Terrasse(s) :	NC
Style :		Exposition :	Восток, Запад, Юг
Niveaux :		Vue :	Обзорный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Кондиционер
Etat :	Отличное состояние	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	7	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	6	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	6	Cave :	NC
Toilette(s) :	NC	Taxe foncière :	1 853,00 €

Полностью реконструированная вила, расположенная в частном, тихом и охраняемом районе на возвышенности Рокебрюн-Кап-Мартен, всего в шести минутах от пляжей Ментон и в двадцати пяти минутах от Монако.

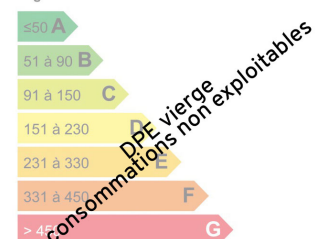
Расположенная на прекрасном участке площадью 1596 м², она располагает красиво благоустроенным садом и частным бассейном, обеспечивая спокойную и уединённую атмосферу на открытом воздухе.

Гостиная и столовая просторные и имеют прекрасный открытый вид на море с прямым выходом на балкон.

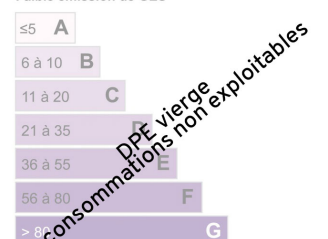
Вила размещена на двух уровнях и имеет пять спален, включая хозяйский люкс. Она предлагает покой и тишину жилой среды, оставаясь при этом близко к пляжам, Ментону и Монако.

PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Электронный термометр, Рольставни, Домофон, Автоматические ворота, Бассейн

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES