Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

????? - 6 PIÈCE(S) - 186 M²

2 500 000 €











Surface :	186 M²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	1286 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :		**Exposition :**	Восток, Запад, Юг
Niveaux :		**Vue :**	Обзорный
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Кондиционер
Etat :	Хорошее состояние	**Eau chaude :**	Индивидуальная
Pièce(s) :	6	**Parking(s) :**	6
Chambre(s) :	4	**Garage(s) :**	1
Bain/Douche :	4	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	4	**Taxe foncière :**	2 322,00 €

РОКЕБРЮН-КАП-МАРТЕН: Вилла с бассейном и видом на море, в престижном частном районе

Полностью отреставрированная, эта вилла с видом на море расположена в спокойном и охраняемом частном районе на возвышенности Рокебрюн-Кап-Мартен, всего в шести минутах от пляжей Ментон и в двадцати пяти минутах от Монако.

Находящаяся на красивом участке площадью 1290 м², собственность имеет ландшафтный сад и частный бассейн, предлагая спокойную и уединённую внешнюю атмосферу с прекрасным видом на море.

Гостиная и столовая просторны и имеют открытый вид на море с прямым выходом в сад и к бассейну. Эта жилая комната, ориентированная с востока на запад, наслаждается хорошим освещением на протяжении всего дня.

Вилла занимает два этажа и располагает четырьмя спальнями на верхнем уровне, включая

Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

мастер-сьют. Она предлагает тишину и уединение желанного жилого района, оставаясь при этом в непосредственной близости от пляжей, Ментон и Монако.

PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Окно ПВХ, Раздвижные окна, Электронный термометр, Рольставни, Автоматические ворота, Бассейн